

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
9775 Nemeskolta, Szabadság u. 67.
Tel: 556-038

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. július 29-én megtartott rendkívüli nyilvános üléséről

Határozatok:

- 35/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: napirend elfogadása
- 36/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: képviselő-testületi határozat módosítása
- 37/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: megkeresés útszakasz karbantartására
- 38/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: VAsivíz Zrt. GFT
- 39/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: vízvezetési szolgalmi jog bejegyzése
- 40/2020. (VII. 29.) nk-i határozat: letelepedési támogatás megállapítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Nemeskolta Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2020. július 29. napján **9,04 órai** kezdettel megtartott
rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Sorkifaludi Közös Önkormányzati Hivatal
9774 Sorkifalud, Kossuth L. u. 30.

<u>Jelen vannak:</u>	Farkas Imre	polgármester
	Tóth István	alpolgármester
	Sebestyén Antal	képviselő
	Tóth Zoltán	képviselő

(4 fő)

Tanácskozási joggal megjelentek:
Dr. Varga Krisztina jegyző, jegyzőkönyvvezető (1 fő)

Lakossági érdeklődő: (0 fő)

Farkas Imre polgármester köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy az ülésen a megválasztott **5 fő** képviselő közül **4 fő** jelen van, így a képviselő-testület határozatképes. Az ülést megnyitja.

I. NAPIREND ELŐTT

Farkas Imre polgármester javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

35/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

NAPIRENDI PONTOK:

- 1. Javaslat képviselő-testületi határozat módosítására**
(Szóbeli előterjesztés.)
Előadó: Farkas Imre polgármester
- 2. Vegyes ügyek**
Előadó: Farkas Imre polgármester

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

II. NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1. JAVASLAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSÁRA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester elmondja, hogy a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00009. azonosító számú pályázat többlettámogatási igényét benyújtotta az Önkormányzat a Magyar Államkincstár Vas Megyei Igazgatóságához. A Kincstár 2020. július 22. napján hiánypótlást bocsátott ki a többlettámogatási igényvel kapcsolatban. A benyújtott 11/2020. (V. 26.) polgármesteri határozat az önerő rendelkezésre állásáról kizárólag az építési költség nem elszámolható összegét (bruttó 2.130.000 Ft) tartalmazza összepszerűen, a Kötelező nyilvánosság biztosításának költségét, a Projekt előkészítéshez kapcsoló költséget, az akadálymentesítési munkálatok költségeit nem tartalmazza. A Kincstár kéri a hiánypótlás teljesítésére megadott 15 napos határidőn belül a határozat módosítását és összepszerűen szerepeltetni valamennyi nem elszámolható költséget és így a megnövelt, teljes önerő rendelkezésre állásáról szóló képviselő-testületi határozat benyújtását. Előadja, hogy a polgármesteri határozat 5. pontja kerülne módosításra, a korábbi önerő összege 2.130.000 Ft volt, a hiánypótlás során módosított önerő összege 2.216.407 Ft lesz. Kéri a képviselő-testületet, hogy járuljon hozzá a 11/2020. (V. 26.) polgármesteri határozat 5. pontjának módosításához a hiánypótlási felhívásnak megfelelően.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

36/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11/2020. (V. 26.) Polgármesteri határozat 5. pontjait az alábbiak szerint módosítja:

„5./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-VS1-2017-00009. azonosító számú, „Közösségi Ház energetikai korszerűsítése Nemeskoltán” elnevezésű projektben a kivitelezés bruttó 2.591.709,- Ft összegű fedezetét, mint saját erőt, az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az általános tartalék terhére biztosítja.”

Felelős: polgármester
Vas Megyei Önkormányzat tárgyban illetékes projektmenedzser

Határidő: elfogadásra azonnal

2. VEGYES ÜGYEK

2.1. JAVASLATTÉTEL MAGYAR KÖZÚT KHT. RÉSZÉRE ÚTKARBANTARTÁSRA VONATKOZÓAN

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy a Sorokpolány-Meggyeskovácsi közötti 8442. j. összekötő út Nemeskolta kül- és belterületét érintő szakasza az elmúlt években jelentősen károsodott, úthibákkal teli, egyes helyeken megjelent a feltöredezett beton között a gyomnövény is. Javasolja, hogy a Magyar Közút Kht-t, mint az út kezelőjét levélben keresse meg az Önkormányzat az útszakasz karbantartása érdekében. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

37/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Sorokpolány-Meggyeskovácsi közötti 8442. j. összekötő út Nemeskolta kül- és belterületét érintő útszakaszának karbantartása érdekében levélben keresi meg a Magyar Közút Nonprofit Zrt. Vas Megyei Igazgatóságát.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.2. VASIVÍZ ZRT. GÖRDÜLŐ FEJLESZTÉSI TERV ELFOGADÁSA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy a Vasivíz Zrt. az ülésen kiosztott kérelemmel kereste meg az önkormányzatot. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§ (1) bekezdése értelmében, a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – víziközmű-rendszerenként tizenöt éves időtávra gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) kell készíteni. A GFT felújítási és pótlási, valamint beruházási tervrészekből áll. A VASIVÍZ Zrt. a korábbi évek gyakorlata szerint vállalja, hogy az önkormányzatok által elfogadott GFT-k mindkét tervrészét a szolgáltatási területére vonatkozóan együttesen nyújtja be a MEKH-hez. Ehhez meghatalmazás csatolása szükséges, melynek ki kell terjednie a beruházási tervrész készítésére, a MEKH-hez történő benyújtására és a hatósági eljárásokban való képviseletre. A MEKH csak eredeti meghatalmazást vagy annak a hitelesített másolatát fogadja el, amely a meghatalmazó és a meghatalmazott fél aláírásával egyaránt el van látva. Az előírásoknak megfelelő szövegezésű meghatalmazást elektronikus úton is megküldték az önkormányzatnak. Kéri a képviselő-testületet, hogy fogadja el a Vasivíz Zrt. által kiküldött terveket és hatalmazza fel a polgármestert a meghatalmazás aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

38/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Vasivíz Zrt. által elkészített 2021-2035. évi gördülő fejlesztési terveket jóváhagyja és felkéri a Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés szerinti formában és tartalommal a meghatalmazás aláírására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.3. VASIVÍZ ZRT. SZOLGALMI JOG BEJEGYZÉS

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy a Vasivíz Zrt. az ülésen kiosztott kérelemmel kereste meg az önkormányzatot. A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§ (2) bekezdése szerint: „ha a víziközmű idegen ingatlanon fekszik, a vízgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelőt illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása a víziközmű-szolgáltatót megilleti. A hivatkozott törvény 80.§-a alapján 2020. december 31. napjáig lehetőség van az idegen ingatlanokon lévő évnél régebbi víz- és szennyvízvezetékek ez ideig be nem jegyzett víz- és szennyvízvezetési szolgalmi jogának az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájárulása és kártalanítása nélkül, az ellátásért felelős önkormányzat nevére és a vízügyi hatóság által történő földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetésre. A kérelem és az előadottak alapján a 10 évnél régebbi idegen ingatlanon megépült és üzembe helyezett víziközmű tekintetében, a bejegyzésre nem került vezetékek utólagos szolgalmi jog bejegyzése érdekében az alábbiakat szükséges végrehajtani a kérelemben szereplő 28 db nemeskoltai hrsz-ú ingatlan tekintetében: A szolgalmi jogi munkarészek elkészítése az arra jogosult geodéziai céggel vagy vállalkozással az önkormányzat megbízásából. A vízügyi hatóság részére kérelem készítése és tulajdoni lapok lekérése. Javasolja a képviselő-testületnek, hogy adjon felhatalmazást a polgármester részére az érintett ingatlanok tekintetében a vízvezetési szolgalmi jogi munkarészek vázrajzok elkészíttetésére, megrendelésére és az illetékes hatóságok részére kérelem benyújtására, az eljárási illetékek lerovására. Javasolja, hogy a képviselő-testület az eljárás lefolytatásához szükséges költségeket az önkormányzat a 2020. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítsa legfeljebb 600.000 Ft összeg erejéig. Kéri, hogy hatalmazza fel a képviselő-testület a szolgalmi jogok bejegyeztetésével kapcsolatos egyeztetések lefolytatására, földmérő megbízására is. Kéri a képviselő-testület döntését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

39/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 6.§ (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva elhatározza a Nemeskolta 077/3., 077/4., 077/11., 077/12., 077/13., 077/14., 095., 428., 0104., 0101/37., 0101/6., 0101/8., 0101/29., 0101/35., 0101/34., 0129/3., 0129/6., 0129/7., 0129/5., 192., 012., 031/3., 031/4., 02/4., 08/10., 6., 155., 069. hrsz-ú ingatlanok tekintetében a vízvezetési szolgalmi jogi munkarészek, vázrajzok elkészíttetését és vállalja a vízügyi, illetve ingatlanügyi hatósági eljárások kezdeményezését.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban írt vázrajzok megrendelésére és a szükséges hatósági eljárások megindítására, a szükséges intézkedések megtételére.

3./ A Képviselő-testület az 1. pontban írt vázrajzok és eljárási költségek fedezetét legfeljebb 600.000 Ft összeg erejéig az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében az általános tartalék terhére biztosítja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.2. LETELEPEDÉSI TÁMOGATÁS MEGÁLLAPÍTÁSA

Előadó: Farkas Imre polgármester

Hozzászólások:

Hozzászólások:

Farkas Imre polgármester előadja, hogy az önkormányzat által biztosított letelepedési támogatásról szóló 6/2001. (X. 9.) önkormányzati rendelet alapján a Nemeskolta 73. hrsz-ú ingatlanl kapcsolatan letelepedési támogatás iránti kérelmet nyújtott be az ingatlan megvásárló. Elmondja, hogy az önkormányzati rendelet alapján a kérelmező jogosult a támogatás megállapítására, illetve hiánytalanul csatolta a kérelemhez szükséges mellékleteket, jövedelemigazolásokat. Előadja, hogy az önkormányzati rendelet alapján a kérelmező jogosult a letelepedési támogatásra, amelynek összegét 100.000 Ft összegben javasolja megállapítani. Javasolja, hogy a letelepedési támogatást a képviselő-testület az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az egyéb nem intézményi ellátások tételsor terhére és a képviselő-testület hatalmazza fel a polgármestert a letelepedési támogatási szerződés aláírására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A Képviselő-testület **4 igen** szavazattal – egyhangúlag – meghozta a következő határozatot:

40/2020. (VII. 29.) Képviselő-testületi határozat:

1./ Nemeskolta Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Nemeskolta 73. hrsz-ú ingatlan tekintetében benyújtott letelepedési támogatás iránti kérelmet érvényesnek tekinti és a kérelmet támogatja.

2./ A Képviselő-testület a letelepedési támogatás összegét a kérelmező esetében 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint összegben határozza meg.

3./ A Képviselő-testület a támogatás fedezetét az önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletben az egyéb nem intézményi ellátások tételsor terhére biztosítja.

4./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több kérdés és hozzászólás nem hangzott el, **Farkas Imre polgármester** a nyilvános képviselő-testületi ülést **9,35 órakor bezárta**.

K. m. f.

Farkas Imre
polgármester s.k.

Dr. Varga Krisztina
jegyző s.k.